

**CONCEPT – BEKNOPT – VERSLAG VAN DE VERGADERING VAN DE COMMISSIE
RUIMTE VAN 2 APRIL 2019**

Aanwezig:

I. Joustra (voorzitter), W. de Boer, S. de Boer, W.A.J. van Baal, E.M. Rhebergen, F.A.G. Henning, W.F. van Lidth de Jeude, K.T.M. Gulikers, C.W. Harteman, A.D. Sijpkens, H.N. Rengers, M.T. Klijn, C. Anker, P.J.J. Elferink, R.G. Corporaal en M. Smits-van der Lek (leden) en J. van der Vliet (commissiegriffier)

Afwezig met kennisgeving:

P. van der Lugt en V.B. Latumahina (leden)

Eveneens aanwezig:

B. Brink, G.G.G. Groen, M.J.J. Melissen (portefeuillehouders), P. Stienstra, M. Blom (gemeentelijke adviseurs)

1. Opening en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering en heet een ieder welkom. Bericht van verhindering is ontvangen van de heer Van der Lugt en de heer Latumahina. Er heeft zich een inspreker gemeld voor agendapunt 11.

2. Informatie-uitwisseling

Er heeft zich niemand aangemeld voor het agendapunt.

3. Agenda d.d. 2 april 2019 (vaststellen)

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

4. Ingekomen stukken

De heer Van der Vliet wijst erop dat het ontwerp bestemmingsplan, genoemd onder ingekomen stukken 04.3a, geen majeure plan is en dat de zienswijzen door het college in behandeling worden genomen, tenzij de commissie anders beslist. De voorzitter concludeert dat de commissie niet anders beslist.

Ingekomen stuk 04.1a wordt na de behandeling van de Perspectievennota besproken. De informatienota wordt meegenomen in de bredere bespreking over de Burensse Poort.

5. Concept – beknopt – verslag van de vergadering de commissie Ruimte 5 maart 2018 (vaststellen)

Redactioneel

Het verslag wordt gewijzigd vastgesteld. De laatste zin van de actualiteit van de heer Melissen wordt geschrapt.

Naar aanleiding van

Geen opmerkingen.

6. Afsprakenlijst (bespreken)

De heer Groen gaat op gesprek met de eigenaren van de supermarkt. De volgende commissie koppelt de heer Groen over dit gesprek terug.

Punt 2 wordt van de afsprakenlijst verwijderd.

7. Actualiteiten

De heer Groen

De heer Groen meldt dat:

- De asfalterwerkzaamheden om de gaten in het wegdek te dichtten in de avond en nacht worden gedaan.
- Het Joods monument hersteld wordt.

De heer Melissen

De heer Melissen meldt dat de werkzaamheden voor de Waalkade fase 1 worden opgeknapt na overleg met Appelpop. De werkzaamheden beginnen later en zijn later klaar.

De heer Sijpkens

De heer Sijpkens vraagt aandacht voor het herstel van de openbare verlichting. De heer Groen antwoordt dat er nog een terugkoppeling volgt. Men is bezig met een inhaalslag. De fractie van de ChristenUnie komt met een motie over dit onderwerp.

8. Verbonden partijen

Geen opmerkingen

9. Onttrekken Inundatiedijk-Noord uit openbaarheid (om advies)

Technische/verhelderende vragen worden gesteld waarop een antwoord wordt gegeven.

Advies commissie

De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad. De commissieleden kunnen zich vinden in de beslispunten en adviseren om het voorstel te plaatsen op de lijst van hamerstukken voor de raadsvergadering van 17 april 2019.

10. Haalbaarheidsonderzoek westelijk uitvalsweg (om advies)

Technische/verhelderende vragen worden gesteld waarop een antwoord wordt gegeven.

De volgende opmerkingen/kanttekening zijn geplaatst:

- Het uitbreiden van Passewaai voordat de westelijke uitvalsweg is gerealiseerd, leidt tot capaciteitsproblemen (Sijpkens).
- Capaciteitsproblemen kunnen, naast het aanleggen van de westelijke uitvalsweg, deels worden opgelost door maatregelen op de Provinciale weg (Sijpkens, Rhebergen).
- Neem verschillende tracés mee in het onderzoek (Corporaal, Henning, Anker).
- Neem de mogelijkheid tot ondertunneling mee (Anker).

Vanuit de zijde van het college wordt aangegeven dat:

- Het onderzoek wordt gedaan omdat niet duidelijk is of een westelijke uitvalsweg haalbaar is of niet (S. de Boer).
- De effecten van een snelfietspad worden meegenomen in het onderzoek (Harteman).
- Er fietspaden langs de weg komen, dit betekent niet dat het een snelfietspad is (Anker).
- De aantakking een onderdeel van het onderzoek is en het niet aan te geven is welk punt de voorkeur heeft (Corporaal).
- Er contact zal zijn met West-Betuwe over het snelfietspad (Anker). Als er een besluit wordt genomen over het haalbaarheidsonderzoek naar de westelijke uitvalsweg dan wordt er contact opgenomen met Rijkswaterstaat en provincie Gelderland (Elferink).
- Het punt van de Lingebrug wordt meegenomen (Anker).
- De capaciteit van de aan te leggen weg wordt onderdeel van het onderzoek (Henning).

- Er verschillende tracés worden meegenomen. Dit komt terug in de startnota. De startnota komt terug in de raad. De raad wordt meegenomen in het project (Corporaal, Henning, Anker).
- De tip over het gebruik van de juiste uitgangspunten wordt meegenomen (Rhebergen).
- Er een bandbreedte wordt genomen voor het aantal woningen. Er wordt gecontroleerd of de juiste getallen worden gebruikt (Elferink).
- Er niet gewacht kan worden met het uitbreiden van Passewaaij voordat de weg er ligt. Niet alle woningen worden gebouwd voordat de weg is gerealiseerd (Sijpkjes).
- Over de kans op cofinanciering door de provincie geen uitspraken kunnen worden gedaan. Het college zal zijn best doen om cofinanciering te ontvangen.

Conclusie commissie

De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad. Gelet op de beraadslaging adviseert de commissie om het voorstel regulier te agenderen voor de raadsvergadering van 17 april 2019.

11. Detailhandelsnota 2019-2024 (Om advies)

Technische/verhelderende vragen worden gesteld waarop een antwoord wordt gegeven.

De volgende opmerkingen/kanttekening zijn geplaatst:

- De opmerking om de uitbereiding van de detailhandel bij industriegebieden moet niet worden overgenomen (Elferink)
- Dat het de rol van de locatied adviseur is om verschillende groepen te verbinden (Klijn)

Vanuit de zijde van het college wordt aangegeven dat:

- Tips kunnen worden gestuurd naar mevrouw Blom.
- De Tielse aanpak met andere gemeenten is besproken.
- De gemeente een faciliterende rol heeft.
- De nadruk ligt op het bestrijden van de leegstand. Daarna wordt met Hart van Tiel een plan van aanpak opgesteld. Er komt een uitvoeringsprogramma. Er is een aanjaagteam aangesteld. De raad wordt meegenomen bij bestrijding van de leegstand (van Baal).
- Het afwegingskader structuur geeft voor het bestemmingsplan Binnenstad (Gulikers).
- De provincie mogelijk subsidie geeft voor de locatied adviseur (Gulikers).
- De opmerkingen van hart van Tiel met name zijn gericht op de regio. Het is niet gelukt om tot een regionota te komen. Afstemming over de industrieterreinen is lastig (Smits-van der Lek, de Boer, Sijpkjes).

Conclusie commissie

De commissie acht het voorstel rijp voor behandeling in de raad. De commissieleden kunnen zich vinden in de beslispunten en adviseren om het voorstel te plaatsen op de lijst van hamerstukken voor de raadsvergadering van 17 april 2019.

12. Evaluatie parkeren binnenstad (bespreken)

De heer Ribbius spreekt in namens bewonerscollectief Gasthuisstraat Groen.

Op vragen vanuit de commissie antwoordt de heer Ribbius dat:

- Er technische oplossingen zijn voor het autoluw maken van de binnenstad in combinatie met vervoer van mindervaliden in de binnenstad.

Technische/verhelderende vragen worden gesteld waarop een antwoord wordt gegeven.

Vanuit de commissie worden de volgende opmerkingen gemaakt:

- Meer aandacht voor (het monitoren op) de kanttekeningen (Elferink).
- Evalueer over het nieuwe beleid (Sijpkens, Gulikers).
- Verstrek vergunningen voor de parkeergarage (Corporaal).
- Een autoluwe binnenstad is aansprekend, als er maatregelen voor bijzondere doelgroepen worden getroffen (Henning). Kijk hierbij naar een autoluwe binnenstad in de avonduren (W. de Boer).
- Rond de tarieven met een minimale verhoging af tot een rond bedrag (W. de Boer).
- Zien graag uitgebreidere onderbouwing gehele parkeerfonds (Gulikers).

Vanuit de zijde van het college wordt aangegeven dat:

- Er is conservatief begroot, de oude bezoekerscijfers zijn gebruikt. Als de bezoekerscijfers blijven zoals de cijfers nu zijn, dan komt de begroting in de plus (Henning, Elferink).
- Er wordt contact opgenomen met de Agnietenhof (Henning).
- Elk jaar geëvalueerd kan worden (Sijpkens, Gulikers).
- Het zoekverkeer wordt gemeten (Gulikers).
- Er worden boa's vrijgespeeld als het avondparkeren wordt afgeschaft.
- Het autoluw maken van de binnenstad is een apart project. Veel ondernemers zullen er niet blij mee zijn (Elferink, Henning).
- Er komt een voorstel over een e-loket naar de raad. Aan het e-loket zijn kosten verbonden (Anker, Corporaal).
- De uitgifte van kraskaarten wordt bijgehouden. Op de uitgifte van kraskaarten zit alleen een limiet op het centrumgebied (Corporaal).
- Er geen aparte bezettingscijfers zijn. Er wordt gekeken naar de inkomsten per parkeerterrein (Corporaal).

Conclusie bespreking

De opmerkingen worden meegenomen in het te maken voorstel aan de raad. Er komt een voorstel aan de raad m.b.t het nieuwe parkeerbeleid.

13. Sluiting

De voorzitter dankt de aanwezigen voor hun inbreng en sluit de vergadering.